

Đánh giá chi tiết pháp lý dự án và căn hộ D'Lusso

Tiêu chí	Thông tin ghi nhận từ CĐT hoặc thông tin thị trường	Kiểm tra bởi BXP				Khuyến nghị dành cho NĐT
		Đã có	Đang hoàn thiện	Đang xác minh	Ghi chú	
1. Tính pháp lý dự án						
Giấy phép xây dựng	Đã có	x			Đã có GPXD số 130 ngày 25/9/2019	Thông tin tầng cao và số lượng căn hộ được cấp phép và thông tin thị trường đang có sự sai lệch, KH cần lưu ý kiểm tra thông tin chính xác tại thời điểm mở bán
Văn bản chấp thuận của SXD	Chưa chính thức			x		Chưa có thông báo chính thức
Ngân hàng bảo lãnh	Ngân hàng Agribank			x		Chưa có văn bản chính thức từ ngân hàng Agribank và KH nên yêu cầu CĐT đưa ra VB này
2. Bảo đảm trật tự xây dựng						
Thông tin về tầng cao	Chưa chính thức			x		- Tại thời điểm mở bán chính thức hoặc CĐT công bố chính thức các thông tin mở bán cần đối chiếu xác minh với GPXD; - Theo dõi Blog của BankExpress để được cập nhật thông tin
Thông tin về số căn hộ mở bán	Chưa chính thức			x		
Thông tin khác trong quá trình xây dựng	Chưa có			x		
3. Tình trạng cầm cố tại ngân hàng						
Dự án đang cầm cố/thế chấp không?	Chưa chính thức			x		- Khách hàng có thể tìm hiểu thông tin từ Văn phòng đăng ký đất đai trên địa bàn hoặc thông tin phản ánh từ các kênh truyền thông - Theo dõi Blog của BankExpress để được cập nhật thông tin
Nếu có, CĐT đã giải chấp và có VB chấp thuận từ phía Ngân hàng chưa?	Chưa chính thức			x		

Hotline BankExpress: 0927 202 888