**Chi tiết các gói vay cho khách hàng mua sản phẩm Sunshine City Sài Gòn**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Ngân hàng** | **Hạn mức cho vay tối đa** | **Thời gian vay tối đa** | **Các gói lãi suất** | **Trả nợ trước hạn** | **Phí & Điều kiện áp dụng** |
| **1** |  | Lên đến 75% giá trị Hợp đồng mua bán căn hộ (HĐMB) :- Chung cư: tối đa 8 tỷ/1 khoản vay- Nhà phố/biệt thự: 15 tỷ/1 khoản vay\*Có thể thế chấp BĐS khác\*Có phê duyệt linh hoạt không chứng minh thu nhập\*Chỉ giải ngân khi khách hàng thanh toán tối thiểu 25% giá trị HĐMB  | 25 năm | **Căn hộ / Officetel:****Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CĐT*** **Gói 1:** 9,2% (cố định - ân hạn gốc 24 tháng)

**Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm*** **Gói 2:** 9,2% ((cố định - ân hạn gốc 24 tháng)

**Sau thời gian ưu đãi:** 2,7% + LSCS (dự kiến 9.5%)**Nhà phố / Villa / Penthouse / Shophouse:****Chương trình 1: hỗ trợ lãi suất từ CĐT*** **Gói 1:** 9,0% ((cố định - ân hạn gốc 24 tháng)

**Chương trình 2: chiết khấu thanh toán sớm*** **Gói 2:** 9,0% ((cố định - ân hạn gốc 24 tháng)

**Sau thời gian ưu đãi:** 2,6% + LSCS (dự kiến 9.5%) | **Căn hộ / Officetel:*** 30 tháng đầu tiên: 2,5% số tiền trả nợ trước hạn (TNTH)
* Từ 31-60 tháng đầu tiên: 1% số tiền TNTH
* Từ tháng thứ 61: miễn phí

Mức phí phải trả tối đa: 40 triệu đồng/1 khoản vay**Nhà phố / Villa / Penthouse / Shophouse:*** 30 tháng đầu tiên: 2,0% số tiền trả nợ trước hạn (TNTH)
* Từ 31-60 tháng đầu tiên: 1% số tiền TNTH
* Từ tháng thứ 61: miễn phí

Mức phí phải trả tối đa: 200 triệu đồng/1 khoản vay |  |

**Hotline BankExpress: 0927 202 888**